



Российская Федерация  
Самарская область

**КОМИТЕТ  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И  
АРХИТЕКТУРЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ**

**ПРИКАЗ**

от 30.12.2023 № 32

*О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань, замещение которых связано с коррупционными рисками»*

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», руководствуясь Уставом городского округа Сызрань Самарской области:

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения в Приложение № 2 к Приказу КСиА от 30.03.2018 № 19 «Об утверждении Перечня функций КСиА Администрации г.о. Сызрань, при реализации которых наиболее вероятно возникновение коррупции, перечня должностей муниципальной службы КСиА Администрации городского округа Сызрань, замещение которых связано с коррупционными рисками» изложив его в новой редакции, согласно Приложения.
2. Главному специалисту Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань Митрофановой Н.В. ознакомить муниципальных служащих Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань с настоящим приказом.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Главы городского  
округа Сызрань -  
руководитель Комитета  
по строительству и архитектуре

В.И.Токарев

## Перечень

должностей муниципальной службы Комитета по строительству и архитектуре  
Администрации городского округа Сызрань, замещение которых связано с  
коррупционными рисками

### 1. Высшие должности муниципальной службы:

Заместитель руководителя Комитета – руководитель управления архитектуры и градостроительства

### 2. Главные должности муниципальной службы:

Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер

Начальник правового отдела

Начальник планово-экономического отдела

Начальник отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности и землеустройства

### 3. Ведущие должности муниципальной службы:

Заведующий сектором информационного обеспечения градостроительной деятельности отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности и землеустройства

Заведующий архитектурно-строительным сектором управления архитектуры и градостроительства

Главный специалист службы подготовки исходных данных управления архитектуры и градостроительства

Главный специалист отдела бухгалтерского учета и отчетности

Главный специалист правового отдела

Главный специалист планово-экономического отдела

Главный специалист сектора информационного обеспечения градостроительной деятельности отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности и землеустройства

Главный специалист сектора землеустройства отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности и землеустройства

Главный специалист

#### 4. Старшие должности муниципальной службы:

Ведущий специалист архитектурно-строительного сектора управления архитектуры и градостроительства

Ведущий специалист адресной службы управления архитектуры и градостроительства

Ведущий специалист отдела бухгалтерского учета и отчетности

Ведущий специалист планово-экономического отдела

Ведущий специалист сектора информационного обеспечения градостроительной деятельности отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности и землеустройства

Ведущий специалист сектора землеустройства отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности и землеустройства

Специалист 1 категории сектора информационного обеспечения градостроительной деятельности отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности и землеустройства

Перечень функций Комитета по строительству и архитектуре  
Администрации городского округа Сызрань, при реализации которых наиболее  
вероятно возникновение коррупции

*В области строительства, реконструкции, капитального ремонта:*

1. Разработка и контроль реализации комплексных, муниципальных, ведомственных целевых и адресных программ, планов, в рамках компетенции Комитета.

Разработка перечней мероприятий по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности, капитальному ремонту и ремонту дорог, за исключением муниципального жилищного фонда и инженерных сетей, осуществление их реализации.

2. Размещение заказов по согласованию и разработке проектной документации, строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий и сооружений муниципальных учреждений социальной сферы, производимых за счет средств всех уровней бюджета, в пределах лимитов, выделенных из соответствующих бюджетов.

Размещение заказов по согласованию и разработке проектной документации, строительству объектов, финансируемых по статье «Капитальные вложения», в пределах лимитов, выделенных из соответствующих бюджетов.

3. Размещение заказов по капитальному ремонту муниципального имущества, капитальному ремонту и ремонту дорог, за исключением муниципального жилищного фонда и инженерных сетей, в пределах лимитов, выделенных из соответствующих бюджетов.

4. Размещение заказов по согласованию, разработке проектной документации и строительству наружных сетей газоснабжения, в пределах лимитов, выделенных из соответствующих бюджетов.

5. Размещение заказов по проведению мероприятий по противопожарной безопасности зданий и сооружений, находящихся в муниципальной собственности и переданных муниципальным учреждениям социальной сферы, в пределах полномочий и лимитов, выделенных из соответствующих бюджетов.

6. Составление балансов и отчетов об освоении средств, выделенных на капитальное строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, капитальный ремонт и ремонт дорог из федерального, областного бюджетов и бюджета городского округа Сызрань.

7. Организация проведения торгов и аукционов, участие в них в качестве заказчика, в пределах полномочий Комитета, по объектам, финансируемым из федерального, областного бюджетов и бюджета городского округа Сызрань.

*В области архитектуры и градостроительства:*

8. Обеспечение разработки, рассмотрения, согласования, экспертизы и представления на утверждение в установленном порядке градостроительной документации по планировке и застройке территории городского округа Сызрань и внесение в нее изменений.

9. Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями в установленном порядке в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации.

10. Предоставление грантов в форме субсидий, в том числе предоставляемых на конкурсной основе юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в установленном порядке в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

11. Рассмотрение и согласование территориальных комплексных схем градостроительного планирования развития территории Самарской области и частей территории Самарской области, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур и благоустройства территории городского округа Сызрань, градостроительных разделов государственных программ Самарской области.

12. Контроль за разработкой и реализацией градостроительной документации и оказание содействия ее разработчикам в согласовании этой документации с государственными органами, органами местного самоуправления.

13. Участие в разработке, представлении на утверждение в установленном порядке правил землепользования и застройки городского округа и других нормативных правовых актов органов местного самоуправления в области градостроительства и внесении в них изменений в установленном порядке.

14. Осуществление проверки документов в целях выдачи разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и вводе данных объектов в эксплуатацию, а также выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории городского округа Сызрань и разрешений на ввод вышеуказанных объектов в эксплуатацию, либо отказ в выдаче разрешения на строительство/реконструкцию и ввод в эксплуатацию.

15. Разработка и выдача градостроительных планов земельных участков.

16. Подготовка Актов освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала.

17. Подготовка градостроительного заключения на самовольно возведенные объекты капитального строительства.

18. Осуществление согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства. Участие в пределах своих полномочий в проведении конкурсов на разработку градостроительной и проектной документации,

архитектурно-художественное оформление и благоустройство территорий муниципального образования.

19. Ведение на территории городского округа Сызрань плана существующей застройки (опорного плана), регистрационного плана расположения сооружений и коммуникаций связи и инженерного оборудования, мониторинга объектов градостроительной деятельности, а также архивного фонда инженерных изысканий для строительства.

20. Подготовка заключений о возможности размещения объектов капитального строительства на земельных участках городского округа Сызрань в соответствии с градостроительной документацией.

21. Нанесение красных линий и линий регулирования застройки с указанием информации о нарушении их режима на топографический план схем расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории городского округа Сызрань Самарской области.

22. Согласовывает землеустроительную документацию в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

23. Рассматривает заявления и обращения граждан и юридических лиц по вопросам осуществления градостроительной деятельности и принимает решения в пределах своей компетенции.

24. Осуществляет в пределах своей компетенции контроль за соблюдением законодательства и иных нормативных правовых актов на территории городского округа.

25. Направляет материалы для привлечения виновных в нарушении законодательства Российской Федерации о градостроительстве, к дисциплинарной, административной или уголовной ответственности по вопросам своего ведения.

26. Присвоение, аннулирование и изменение адресов объектам недвижимости, ведение единого адресного реестра объектов недвижимости на территории городского округа Сызрань, предоставление сведений для Общероссийского классификатора адресов (КЛАДР).

27. Ведение информационных системы обеспечения градостроительной деятельности.

28. Предоставление сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц.

29. Предоставление государственных и муниципальных услуг в сфере архитектуры и градостроительства.

30. Проверка и составление протоколов об административных правонарушениях на территории городского округа Сызрань, предусмотренных Законом Самарской области от 01.11.2007г. №115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области», отнесенных к компетенции органов местного самоуправления, осуществляющих полномочия в сфере архитектуры и градостроительства.

31. Образование земельных участков городского округа Сызрань.

32. Размещение заказов на выполнение кадастровых работ при образовании земельных участков.

33. Разработка, согласование и утверждение проектов Постановлений Администрации городского округа Сызрань об утверждении Схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории либо об отказе в её утверждении.

34. Разработка проектов Постановлений Администрации городского округа Сызрань о предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если земельный участок подлежит образованию в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

35. Учет, выдача, хранение, использование и приемку в фонд городского округа Сызрань оригиналов (копий) инженерных изысканий для строительства и других топографо-геодезических работ.

36. Регистрация производства инженерно-геодезических изысканий.

*В области мобилизационной подготовки, мобилизации и гражданской обороны*

37. Осуществляет организацию и обеспечение мобилизационной подготовки, мобилизацию и гражданскую оборону в пределах своих полномочий.

38. Участвует в профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах городского округа Сызрань в пределах своих полномочий.

*В сфере размещения наружной рекламы:*

39. Принятие решений о присоединении рекламной конструкции к недвижимому имуществу, находящемуся в муниципальной собственности.

40. Согласование соответствия рекламной конструкции внешнему архитектурному облику сложившейся застройки городского округа Сызрань, типам и видам рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке на территории городского округа Сызрань или части его территории, в том числе требованиям к таким рекламным конструкциям.

41. Организация и проведение аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Сызрань.